

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu poslovnih prostora (Narodne novine broj 125/11 i 64/15) članka 39. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst) te članka 46a. Statuta Općine Runovići („Službeni glasnik Općine Runovići“ br. 1/97, 1/09 i 1/13), Općinski načelnik dana 12.04. 2016. donosi:

**Odluku o raspisivanju natječaja  
za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Runovići**

**I Predmet zakupa** su poslovni prostori u vlasništvu Općine Runovići i to:

1. Poslovnog zatvorenog prostora, površine 86,00 m<sup>2</sup>, s namjenom ljekarničke djelatnosti, na adresi Runović 414, 21261 Runović.
2. Poslovnog prostora, površine 77,00 m<sup>2</sup>, s namjenom zdravstvene djelatnosti, na adresi Runović 414, 21261 Runović.
3. Poslovnog prostora, površine 77,00 m<sup>2</sup>, s namjenom stomatološke djelatnosti, na adresi Runović 414, 21261 Runović.
4. Poslovnog zatvorenog prostora, površine 60,00 m<sup>2</sup>, i 30 m<sup>2</sup> vanjskog prostora s namjenom ugostiteljske djelatnosti, na adresi Trg fra Mije Runovića 4, 21261 Runović.

**II Uvjeti natječaja:**

U natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti. Fizičke osobe moraju biti hrvatski državljani, a pravne sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.

**III Prijave za sudjelovanje na natječaju moraju sadržavati:**

- ime i prezime ponuditelja i njegovo prebivalište (za fizičke osobe), odnosno naziv tvrtke i sjedište (za pravne osobe), te broj računa za povrat "jamstva za natječaj"
- dokaz o uplati jamstva u iznosu od 500,00 kuna, jamčevina se uplaćuje na žiro račun općine Runovići, IBAN broj **HR66 2390001 185 91 00004**, poziv na broj: **68 7706 - OIB**, s naznakom jamčevina za natječaj
- dokaz o državljanstvu odnosno sjedištu na području RH.
- dokaz iz sudskog, obrtnog ili drugog registra iz kojeg je vidljivo da je tvrtka ili obrtnik registrirana za obavljanje djelatnosti
- potvrdu da natjecatelj nema dospjelih nepodmirenih obveza prema državnom proračunu (dokaz: potvrda porezne uprave)
- visinu zakupnine koja se nudi mjesečno bez troškova režija (struja, voda, komunalna usluga, komunalna naknada).
- pisane ponude dostavljaju se putem pošte ili na protokol, u zatvorenim omotnicama, na adresu: Općina Runovići, Trg fra Mije Runovića 5, 21261 Runović „Povjerenstvu za provedbu postupka davanja u zakup poslovnog prostora“ s naznakom „Ne otvaraj“.

**IV Rok za podnošenje prijava**

Natjecatelji (pravne ili fizičke osobe) podnose pisanu ponudu najkasnije u roku 8 dana od dana objave natječaja na web stranici Općine Runovići.

**V Rok najma - 10 godina.**

**VI** Najpovoljnijeg ponuditelja izabrat će Povjerenstvo za provedbu postupka davanja u zakup poslovnog prostora, u roku od 15 dana po prestanku roka za podnošenje ponuda.

Izabrani ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o zakupu u roku od 15 dana od dana donošenja odluke.

**VII Dodatne informacije** mogu se dobiti radnim danom od 8-10 sati u Općini Runovići osobno ili na telefon 021 849 507.

Općinski načelnik  
Josip Lešina