



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA RUNOVIĆI
OPĆINSKI NAČELNIK



OPĆINA RUNOVIĆI
Trg fra Mije Runovića 5
21261 Runović
OIB: 45457761971
Tel/fax: 021 849 507 / 021 849 508

KLASA: 020-01/21-02/32
URBROJ: 2129/09-21-01
Runović, 3. ožujka 2021.

**JAVNI POZIV ZA ISKAZ INTERESA ZA KUPNJU
STANA IZ PROGRAMA POS-A**

Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, br. 109/01, 82104,76107, 38/09, 86112,7113,26115, 57118 i 66119) uređuje se sustavno organizirana stanogradnja poticana javnim sredstvima radi zadovoljavanja stambenih potreba i poboljšanja kvalitete stanovanja što šireg kruga građana, kao i unaprjeđenja graditeljstva.

Društveno poticana stanogradnja provodi se izgradnjom stanova, odnosno stambenih zgrada, organiziranom na način kojim se ostvaruje svrhovito korištenje javnih i drugih sredstava za pokriće troškova, osigurava povrat tih sredstava, omogućuje prodaja stanova uz obročnu otplatu pod pristupačnijim uvjetima od tržišnih u pogledu kamata i rokova otplate, te omogućuje davanje u najam izgrađenih stanova uz mogućnost otkupa istih.

Lokacija stanova bila bi na području naselja Runović, u neposrednoj blizini osnovne škole i dječjeg vrtića Runović.

Ovim putem pozivaju se svi građani zainteresirani za kupnju stanova putem navedenog programa društveno poticane stanogradnje (u daljnjem tekstu: POS), da ispune Upitnik koji je sastavni dio ovog Javnog poziva te ga dostave na e-mail adresu: opcina.runovici@gmail.com ili osobno u prostorije Općine Runovići, Trg fra Mije Runovića 5, 21261 Runović.

Javni poziv za iskaz interesa objavljen je na web stranici Općine Runovići www.runovic.hr, a poziv traje **60 dana** od dana objave na web stranici.

Detaljnije informacije o Programu poticane stanogradnje možete pronaći na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja:

<https://mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/stanovanje-8130/pos-program-poticane-stanogradnje/8275>

i na web stranici Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN):

<http://apn.hr/izgradnja-i-prodaja-stanova-pos/put-do-stana>

Nakon što Općina Runovići utvrdi da postoji dovoljan interes za kupnju stanova POS-a, donose se odgovarajuće odluke, osigurava zemlji te za izgradnju stanova, dogovara i ugovara s APN-om daljnja realizacija programa te objavljuje Javni natječaj za formiranje Liste reda prvenstva za kupnju stana iz programa POS-a.

Općinski načelnik
Mario Repušić

